Referat af ordinær generalforsamling den 29. april 2025 kl. 19:30 i Ejby Forsamlingshus.

Deltagere: 4 medlemmer + 5 bestyrelsesmedlemmer

Ad 1: Preben Andersen valgt som dirigent

Ad 2:
Formanden aflagde beretning for året 2024:

Årsberetning for 2024

De grønne områder med regnvandsbassiner
Det store oprensngsarbejde af knudsvejsmosen blev afsluttet i det forløbne år og vi firk plantet nogle buske som små rodplanter ved det grønne areal op mod Knudsvej og ved arealet ved lorentzensvej for at kompensere for noget af det buskads der blev fjernet ved oprensningen af mosen. Det nyplantede skulle så gerne på sigt være til glæde for fuglelivet og dermed for os andre. Det kræver lidt mere pleje af beplantningen end vore traditionelle græsslåning, men til gengæld får vi lidt mere varieret natur på områderne
Vi mangler stadig at få oprenset mosen ved Rasmussensvej som blev ekstra belastet af slam ved tømning af knudsvejsmosen. Vi har ved gentagne henvendelser bedt Fords om at fremskynde prioriteringen af dette arbejde, men vi har senest fået følgende svar:

Bassinet overfor Anders Rasmussensvej 11 fik tilsyn i august 2024 og oktober 2024. Her blev udløbene i bassinet serviceret for sikring af vandets fortsatte passage til/fra regnvandsledningerne.
Ved større regnhændelser kan ikke forhindres oversvømmelse fra bassinet, da Fors A/S' serviceniveau består i, at bassinet skal kunne håndtere 5-års regnhændelser.
Fors A/S er opmærksom på, at bassinet kan have gavn af en oprensning og vil prioritere dette.

Da oprensning foretages i vinterhalvåret kan vi bringe vores ønsker om oprensning op igen snarest, og håbe på en opprioritering af dette.
Den beskadigede regnvandsledning som afvander naboområdet ved Pilevej er blevet reetableret af Fors, som havde forårsaget problemet i forbindelse med oprensning ag bassinet-
i øvrigt fremtræder området med det oprensede bassin nu som et dejligt stykke natur i vores bebyggelse så foreningens opgave er at sørge for at vedligeholde det grønne opråde i præsentabel stand.

Rollingen og hjertestarteren

Rollingen beliggende på hjørnet af Præstholmvej og Lorentzensvej blev i 2023 købt af ejendomsfirmaet Sandgreen som har nedrevet bygningerne og formentlig vil opfører 2x2 rækkehuse på grunden
Hjertestarteren på den tidligere børneinstitution er i Sandgreens elektriker som har lovet at aflevere den i løbet af maj mnd og Jesper Hansen Præstholmvej 10 har indvilliget i at have den siddende på sin parcel. Installationen vil foregå im løbet af maj mnd

Hundetoiletter
Ved årsskiftet blev der øvet hærværk mod hundetoilettet ved Henriksvejmosen . Toilettet er blevet udskiftet, men alle toiletter bliver fortsat brugt til alt andet end hundeefterladenskaber
Vi kan måske overveje af forsyne toiletterne med et skilt: **kun til hundeposer**

En tikkende bombe i form af grundskyld på foreningens grønne områder fra 2025
Formandens beretning godkendt

Ad 3:
Regnskab fremlagt og enstemmigt godkendt

Ad 4:
Bestyrelsens forslag om kontingent på kr. 600,- for 2025 - godkendt
Forslag om renovering af bænk i Knudsvejsmosen - godkendt

Ad 5:
Valg af bestyrelsesmedlemmer, valgt og genvalgt er:
Hans Ove Laugesen (formand)
Allan Emanuel
Marcus Krag

Ad 6:
Bestyrelsessuppleant : Preben Andersen

Ad 7:
Revisorer + suppleanter:
Brian Dall
Lone Haukohl

Suppleant Ingen valgt – godkendt af generalforsamlingen

Ad:8
Eventuelt: der blev drøftet om en Facebook gruppe for foreningen var en god ide

Generalforsamlingen slut kl. 20:45

Dirigent. Preben Andersen Ref. Tonny Bjørkholm